

遺言公正証書

本公証人は、遺言者沢口研二の囑託により、証人川寄一夫、証人橋本雅文の立会いのもとに、遺言者の口述した遺言の趣旨を記載してこの証書を作成する。

遺言者は、本公正証書により次のとおり遺言する。
第1条 遺言者は、遺言者が相続開始時に有する下記（1）不動産、（2）預貯金を含む財産のすべてを、下記（3）の債務及び諸費用を控除した残金について、遺言者の長女沢口百恵（昭和46年1月17日生、以下「長女百恵」という。）に相続させる。

（1）不動産

所	在	福岡市博多区博多駅中央街
地	番	1 番 1
地	目	宅地
地	積	6 6 . 0 0 m ²
所	在	福岡市博多区博多駅中央街 1 番地 1
家屋番号		1 番 1
種	類	居宅
構	造	木造かわらぶき平家建
床 面 積		4 5 . 0 0 m ²

(2) 預貯金

いい日銀行コスモス支店に対する普通預金
及び定期預金のすべて

勝手銀行バーボン支店に対する普通預金及
び定期預金のすべて

ゆうちょ銀行に対する普通貯金及び定額貯
金のすべて

(3) 債務及び諸費用等の表示

- ①遺言者の借入債務、医療機関に対する医
療費等の未払債務、公租公課等の未払債務
- ②その他遺言者が負担すべき債務
- ③本遺言の執行に要する費用
- ④遺言執行者に対する報酬

2 前項の規定にかかわらず、遺言者の相続開
始以前に長女百恵が死亡していたときは、遺
言者が相続開始時に有するすべての財産は、
第2条で定める遺言執行者においてすべて換
価し、前項(3)の債務及び諸費用を控除した
残金について、下記の者に遺贈する。

一般社団法人日本音楽著作権協会（東京都渋
谷区上原3-6-12）

第2条 遺言者は、本遺言の遺言執行者として
次の者を指定する。

住所 新潟市東区中島二丁目1番31号

レ・モンド新潟3階A号室

とき司法書士法人

職業 司法書士

氏名 川 寄 一 夫

生年月日 昭和44年9月20日生

- 2 遺言執行者は、不動産に関する所有権移転登記手続、預貯金等金融資産の解約、払戻し、名義書換請求をする権限、貸金庫があるときは貸金庫の開披、解約、内容物引取りをする権限、遺言者の負担すべき債務の支払をする権限その他本遺言執行のために必要な一切の権限を有する。
- 3 遺言執行者は、第1条記載の遺言者の債務及び諸費用等を第1条の換価金から支払う。
- 4 遺言執行者は、必要と認めたときは、第三者にその任務を行わせることができる。
- 5 遺言執行者の報酬は、相続開始時に遺言者が有する財産合計額（不動産については固定資産税評価額）の1%（当該金額が30万円未満となる場合は30万円）とする。ただし、実費や旅費交通費等、遺言執行にかかる費用は、別途支払う。

（付言事項）

百恵へ

百恵のおかげで穏やかな余生を過ごせました。忙しいなか、仕事の合間を縫って会いに来てくれたことに感謝しています。せめてもの感謝の気持ちとして、私の遺産をすべて受け取ってく

ださい。今までありがとうございます。

秀樹へ

秀樹が家族のために頑張っているのがとてもうれしいです。これからも家族のために頑張ってください。私の遺産は、最期まで私の世話をしてくれた百恵に渡したいです。もしも百恵がいな
いときは、私の人生のすべてである歌を守る活動に使って欲しいです。秀樹には何もしてやれないが、ご理解ください。

本 旨 外 要 件

福岡市博多区博多駅中央街1番1号

歌手

遺言者

沢 口 研 二

昭和18年6月25日生

上記遺言者は、印鑑登録証明書の提出により、その人違いでないことを証明させた。

新潟市東区中島二丁目1番31号レ・モンデ新潟

3階A号室

司法書士

証 人

川 寄 一 夫

昭和44年9月20日生

福岡市博多区中呉服町5番22号2階

司法書士

証 人

橋 本 雅 文

昭和50年8月20日生